



KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE
Odbor strategického rozvoje kraje
Ing. Irena Hendrychová
vedoucí oddělení územního plánování
Jeremenkova 40a
779 00 Olomouc
tel.: +420 585 508 329
datová schránka: qjabfmf
email: posta@olkraj.cz
www.olkraj.cz

Dle rozdělovníku

Počet listů: 3
Počet příloh: 0
Počet listů/svazků příloh: 0

Váš dopis č.j./Ze dne	Naše č.j./Sp. zn./Poznámka	Vyřizuje/Tel	Olomouc
	KUOK 68831/2022	Ing.arch. Věra Malá	29. 6. 2022
	KÚOK/52401/2021/OSR/495	585 508 344	
	326.7 V/5		

O Z N Á M E N Í

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

I.

podle § 42b stavebního zákona v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje

zveřejnění návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

- o v elektronické podobě na webových stránkách Olomouckého kraje:
<https://www.olkraj.cz/aktualizace-c-5-zur-ok-projednani-podle-ss-42b-stavebniho-zakona-cl-5665.html>
- o v listinné podobě k nahlédnutí prostřednictvím Odboru strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 40b, místnost č. 1210,

II.

podle § 42b stavebního zákona v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona

konání veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

ve čtvrtek dne 4. srpna 2022 od 10:00 hod.

v kongresovém sále KÚOK, Jeremenkova 40a, Olomouc.

Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „Akt. č. 5 ZÚR OK“) na udržitelný rozvoj území se v souladu s § 42 odst. 4 stavebního zákona nezpracovává, neboť dle stanoviska Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. KUOK 42123/2021 ze dne 16. 4. 2021 nemůže mít koncepce Akt. č. 5 ZÚR OK samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblasti a dle stanoviska Ministerstva životního prostředí k potřebě posouzení návrhu obsahu Akt. č. 5 ZÚR OK z hlediska vlivů na životní prostředí ze dne 10. 5. 2021 č. j. MZP/2021/710/24232423 není požadováno posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA).

Veřejným projednáním se rozumí prezentace návrhu územně plánovací dokumentace veřejnosti s odborným výkladem, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. Obsah veřejného projednání při pořizování návrhu Akt. č. 5 ZÚR OK je rozdělen do dvou fází: první fází tvoří odborné informování veřejnosti o obsahu návrhu Akt. č. 5 ZÚR OK, druhou fází představuje veřejná diskuze, která bude následovat bezprostředně po ukončení výkladu. Budou zodpovězeny případné dotazy k řešení návrhu Akt. č. 5 ZÚR OK uplatněné účastníky jednání.

Akt. č. 5 ZÚR OK je pořizována na základě usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/7/82/2021 ze dne 13. 12. 2021, kterým rozhodlo o pořizení Akt. č. 5 ZÚR OK zkráceným postupem na základě návrhu obce Jívová, jakožto obce přímo dotčené navrhovanou aktualizací. Aktualizace zásad územního rozvoje včetně zkráceného postupu pořizení aktualizace se podle ust. § 42 odst. 9 stavebního zákona zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí.

Obsahem návrhu Akt. č. 5 ZÚR OK je prověření úpravy (doplnění) textu odst. 78.3. ZÚR OK tak, aby se v něm uvedené omezení nevztahovalo na stavby a zařízení obnovitelných zdrojů energie uplatňujících se v krajině, pro něž byla vymezena plocha v platném územním plánu obce ještě před nabytím účinnosti ZÚR OK, či jejich aktualizace.

P O U Č E N Í:

- Podle ust. § 42b a § 39 odst. 1 stavebního zákona krajský úřad k veřejnému projednání přizve jednotlivě ministerstvo, dotčené orgány, újezdní úřady dotčených vojenských újezdů, obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím (dále jen „dotčené obce“) a sousední kraje, a to nejméně 30 dnů předem a dle § 23a odst. 1 stavebního zákona také oprávněné investory uvedené v seznamu oprávněných investorů.
- Podle ust. § 42b a § 39 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohou dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti podat námitky proti návrhu Akt. č. 5 ZÚR OK. Námitky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit u Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska. Ve stejné lhůtě může každý u Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, uplatnit připomínky k návrhu Akt. č. 5 ZÚR OK. K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje.

- Námitky a připomínky se uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji ve smyslu ust. § 37 odst. 2 správního řádu a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Podle ust. § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona je k uplatnění námitek obce příslušná rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce.

S pozdravem

otisk razítka

Ing. Irena Hendrychová
vedoucí oddělení územního plánování

Rozdělovník

Ministerstvo:

Ministerstvo pro místní rozvoj, Odbor územního plánování, Staroměstské náměstí 6,
110 15 Praha 1

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo dopravy, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
2. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 4711, 118 11 Praha 1
3. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
Sekce ekonomická a majetková MO
Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury.
Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
4. Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na poříčním právu 376/1, 128 01 Praha 2
5. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1
6. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
7. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2
Odbor zdravotního dohledu
MZDR - Český inspektorát lázní a zřidel
8. Ministerstvo zemědělství, Těšnov 65/17, 117 05 Praha 1
9. Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
10. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha
11. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj, tř. Míru 273/99,
779 00 Olomouc
12. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 772 11 Olomouc
13. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 6, 779 11 Olomouc
14. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov
15. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Litovelské Pomoraví, Husova
906/5, 784 01 Litovel
16. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Jeseníky, Šumperská 93,
790 01 Jeseník
17. Český báňský úřad, Kozí 748/4, P.O. BOX 140, 110 01 Praha 1 – Staré Město
18. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

19. Státní plavební správa, Jankovcova 6, 170 04 Praha 7
20. Úřad pro civilní letectví ČR, Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 68
21. Krajský úřad Olomouckého kraje, Jeremenkova 40 a, 779 11 Olomouc
 - Odbor dopravy a silničního hospodářství
 - Odbor životního prostředí a zemědělství
 - Odbor sportu, kultury a památkové péče
 - Odbor kancelář hejtmána, oddělení krizového řízení
22. Újezdni úřad Libavá, Náměstí 2, 783 07 Město Libavá
23. Újezdni úřad Březina, Víta Nejedlého 692, Dědice, 682 01 Vyškov 1

Oprávnění investoři:

1. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
2. České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
3. NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle
4. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
5. Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 701 26 Ostrava
6. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
7. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
8. ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
9. RWE Gas Storage CZ, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice
10. ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň
11. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
12. EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
13. Vodovod Pomoraví, svazek obcí, Okružní 880, 798 41 Kostelec na Hané

Všechny obce, městysy, města a statutární města Olomouckého kraje

Obce sousedící s Olomouckým krajem:

Benešov	Lešná	Zlobice
Bezměrov	Lipovec	Žalkovice
Biskupice	Lomnice	Žďárná
Blazice 70, 768 16	Loukov	
Borušov	Luboměř	
Břest	Malá Morávka	
VÚ Březina	Městečko Trnávka	
Březinky	Němčice	
Budišov nad Budišovkou	Nové Sady	
Bystřice pod Hostýnem	Odry	
Cetkovice	Osíčko	
Cotkytle	Pačlavice	
Červená Voda	Petrovice	
Dětkovice 76, 683 23		
Ivanovice na Hané	Podivice	
Dětřichov nad Bystřicí	Prasklice	
Dolní Morava	Prusinovice	
Drysice	Roudno	
Dřínov	Ryžoviště	
Dvorce	Spálov	

Gruna	Stará Ves, Dlouhá 287/32, 795 01
Hartinkov	Staré Město 66, 793 33 Staré Město u Bruntálu
Heřmanovice	Starý Jičín
Holštejn	Studnice
Horní Heřmanice	Suchý
Horní Město	Šebetov
Choryně	Švábenice
Chropyně	Tatenice
Ivanovice na Hané	Třebařov
Jaroměřice	Tvrdkov
Jeseník nad Odrou	Uhřice (Jihomoravský kraj)
Jiříkov	Uhřice (Zlínský kraj)
Kelč	Úsobrno
Kladeruby	Věžky 61, 768 33 Morkovice
Komárno	Vítkov
Koruna	Vítonice
Kořenec	Vranová Lhota
Kostelec u Holešova	Vražné
Králíky	Vrbno pod Pradědem
Krásensko	Výprachtice
Křišťanovice	Vysočany
Kulířov	Vysoká
Kyselovice	Záříčí

Sousední kraje:

1. Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
2. Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
3. Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
4. Zlínský kraj, Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

Na vědomí:

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., Na Máchovně 1610, 266 01 Beroun