

# Nová pravidla požární ochrany staveb

K 1. červenci 2008 nabývá účinnosti vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb. Požární hlásiče a hasicí přístroje se stanou povinnou výbavou všech novostaveb rodinných domů.

## JAKÝCH STAVEB SE TÝKÁ?

Předpis stanoví požadavky pro navrhování, provádění a užívání staveb. Při provádění nové stavby, o jejímž umístění bylo pravomocně rozhodnuto v územním řízení nebo byl vydán územní souhlas přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky a dále u stavby, u které byla zpracována projektová dokumentace a vydáno souhlasné stanovisko HZS se po dni nabytí účinnosti této vyhlášky (t. j. po 1. červenci 2008) postupuje podle dosavadní právní úpravy.

Pouze v § 30 jsou stanoveny podmínky pro užívání stavby, které se vztahují také na stávající stavby. Tyto stavby schválené ještě před 1. 7. 2008 musí tyto podmínky uvedené v § 30 splnit do šesti měsíců od nabytí účinnosti vyhlášky (tedy do 1. 1. 2009).

Účelem vyhlášky je zlepšení úrovně ochrany občanů České republiky před požáry. Toto zvýšení standardu požární ochrany staveb by mělo přinést snížení vysokého počtu usmrcených a zraněných při požárech v objektech určených pro bydlení. Při nich každoročně zemřou desítky lidí a další stovky jsou zraněny, nemluvě o majetkových škodách v řádu stamilionů korun.

## CO VYHLÁŠKA MĚNÍ?

Vyhláška přináší vyšší požadavky na vybavení nových rodinných domů a staveb určených pro bydlení zařízením autonomní detekce a signalizace (dále jen "hlásič požáru") a také přenosnými hasicími přístroji.

## HLÁSIČE POŽÁRU

Autonomní hlásiče představují vyzkoušený, efektivní, na údržbu nenáročný a finančně dostupný (cena v řádech stovek korun) prostředek požární prevence, který zajišťuje včasné zjištění požáru v kteroukoliv denní či noční hodinu. Hlásič tím výrazně zvyšuje šance na přežití a chrání majetek v domácnosti před ničivým požárem.



**Podle vyhlášky musí být vybaveny zařízením autonomní detekce a signalizace tyto nově navržené stavby:**

- > **Rodinný dům** - hlásič požáru musí být umístěn v části vedoucí k východu z bytu v rodinném domě, u mezonetových bytů a rodinných domů s více byty by to mělo být v nejvyšším místě společné chodby nebo prostoru. Jedná-li se o byt v rodinném domě s podlahovou plochou větší než 150 m<sup>2</sup>, musí být hlásič požáru umístěn také v jiné vhodné části bytu.
- > **V bytovém domě každý byt:** hlásič požáru musí být umístěn v části bytu vedoucí směrem do únikové cesty. Jedná-li se o byt s podlahovou plochou větší než 150 m<sup>2</sup> a v mezonetových bytech, musí být umístěn další hlásič požáru v jiné vhodné části bytu.
- > **Stavba ubytovacího zařízení, u které nevzniká požadavek na vybavení elektrickou požární signalizací:** hlásič požáru musí být umístěn v každém pokoji pro hosty, společných prostorech a v části vedoucí k východu z domu, pokud nejde o chráněnou únikovou cestu.
- > **Stavba sociální péče, na kterou se nevztahuje požadavek na zajištění elektrickou požární signalizací:** hlásič požáru musí být umístěn v každé ubytovací jednotce a v části vedoucí k východu z domu, pokud nejde o chráněnou únikovou cestu.
- > **Stavba ubytovacího zařízení staveniště:** hlásič požáru musí být umístěn v každém pokoji určeném pro ubytování osob a v části vedoucí k východu z ubytovacího zařízení staveniště.

## PŘENOSNÉ HASICÍ PŘÍSTROJE



Všechny nově postavené rodinné domy budou muset být vybaveny přenosným hasicím přístrojem s minimální hasicí schopností 34 A. Tento údaj o hasicí schopnosti musí být uveden na štítku každého prodávaného přenosného hasicího přístroje.

Vyhláška sice pro rodinné domy stanoví přenosný hasicí přístroj na požáry typu A (požáry pevných látek), ale na trhu existují také přenosné hasicí přístroje splňující povinné minimum, které mají univerzální hasicí náplň určenou nejen pro požáry pevných látek, ale i požáry kapalin (typ B) a plynů (typ C).

Občané nemusí pořizovat přenosné hasicí přístroje přesně s označením 34 A. Namísto jednoho se mohou vybavit i dvěma nebo více přenosnými hasicími přístroji s menší hasicí schopností, ovšem součet jejich hasicích schopností pro požáry typu A musí dosáhnout alespoň stanoveného minima 34.

Kromě rodinného domu stanoví vyhláška rovněž v příloze č. 4 s ohledem na hasicí schopnosti přesně počet, druhy a umístění přenosných hasicích přístrojů v nových bytových domech, ubytovacích zařízeních, garážích a prodejních stáncích.

Zde však je třeba zdůraznit, že již podle současných předpisů musí být např. společné prostory v bytových domech nebo garáže vybaveny přenosnými hasicími přístroji - vyhláška č. 23/2008 v této oblasti přináší pouze zpřesnění.

## PODMÍNKY UŽÍVÁNÍ STAVBY

Vyhláška rovněž stanoví v § 30 podmínky bezpečného užívání stavby z hlediska požární ochrany. Tyto podmínky se netýkají jen objektů nově postavených, ale, jak již bylo řečeno, na rozdíl od ostatních částí vyhlášky musí být do šesti měsíců od nabytí účinnosti dané vyhlášky splněny i u stávajících staveb.

**Stávající stavby budou muset od 1. ledna 2009 splňovat mimo jiné následující podmínky:**

> V prostoru chráněné únikové cesty nesmí množství hořlavých látek (hořlavých předmětů) překročit přesně stanovený rozsah. Vyhláška ve své příloze č. 6 podrobně stanoví požadavky pro zajištění požární bezpečnosti na chráněných únikových cestách. Upozorňujeme, že pojem chráněné únikové cesty nelze paušálně vztahovat na veškeré únikové cesty - to, zda úniková cesta je nebo není chráněná a zda se tedy na ni vztahují či nevztahují následující požadavky, je stanoveno v projektové dokumentaci stavby.

V této vyhlášce se tak vůbec poprvé vymezuje, jaké množství hořlavých látek ještě lze na chráněných únikových cestách umístit, aniž by byla ohrožena bezpečná evakuace lidí při případném požáru a byla zachována ještě přijatelná míra požární bezpečnosti.

Dosavadní předpisy totiž zakazovaly umístit na chráněné únikové cesty jakékoliv hořlavé látky. V praxi však tato ustanovení byla jen obtížně realizovatelná, proto se v této vyhlášce přesně specifikuje množství a umístění hořlavých předmětů na chráněných únikových cestách.

> V příloze č. 6 vyhlášky také stanoví požadavky v oblasti úpravy interiéru a shromažďovacího prostoru a stanoví rovněž požadavky přístupu k nástěnným hydrantům a hasicím přístrojům.

> Vyhláška také přesně stanoví bezpečné vzdálenosti různých spotřebičů od hořlavých hmot (příloha 8). Tuto užitečnou pomůcku mohou občané využít tehdy, pokud není bezpečná vzdálenost stanovena návodem výrobce, popř. tento návod není k dispozici.

**Pamatujte, že investovat do zabezpečení své domácnosti z hlediska požární ochrany se zcela jistě vyplatí. Chráníte si tak nejen svůj život a zdraví, ale i majetek. Hasiči proto doporučují vybavit hlásiči požáru a hasicími přístroji nejen nové rodinné domy, jak od 1. července nařizuje nová vyhláška, ale i současné domácnosti.**